

宮代町百間6丁目 新築戸建

セールスポイント

※都市計画道路有※建築確認番号：第24UDI1W建11817号※敷地内及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	96.38㎡(壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

三方道路のため陽当良好！通学、買物が便利な立地となっております。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町百間6丁目				
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩12分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩34分				
価格	2,890万円 (税込み)	間取り	4LDK テレワークスペースあり		
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	2025年7月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	146.82㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年7月 下旬		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
接道状況	三方	駐車場	空有/空き1台		
接道1	方向:北西 / 間口:12.7m / 種別:公道 / 幅員:4.5m				
接道2	方向:南西 / 間口:4.5m / 種別:公道 / 幅員:9.2m				
接道3	方向:北東 / 間口:11.8m / 種別:公道 / 幅員:6m				
接道4	方向:北東 / 種別:私道				
設備条件	プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、防犯カメラ、クローゼット、シューズボックス				
物件番号	m-2778				
備考	※都市計画道路有※建築確認番号：第24UDI1W建11817号※敷地内及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。				









連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3005>