

宮代町川端 2 丁目 新築戸建

セールスポイント

※ゴミ置場持分：2.88×1/5※網戸・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※建築確認番号：第24UDI1W建05880号※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,399万円	107.23㎡(壁芯) / 4LDK				

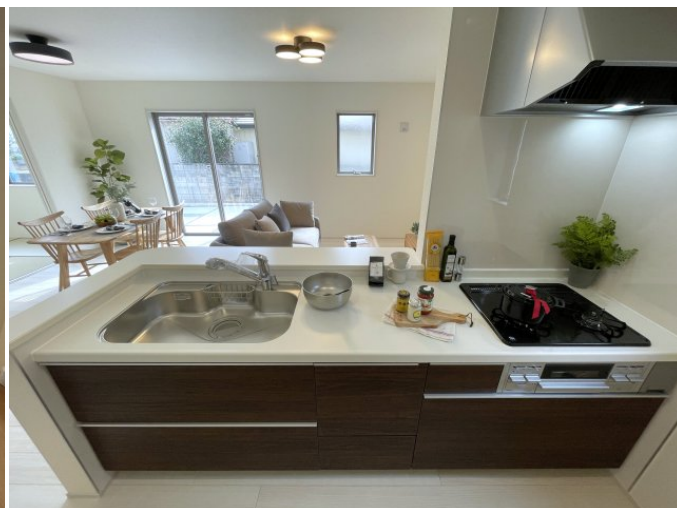
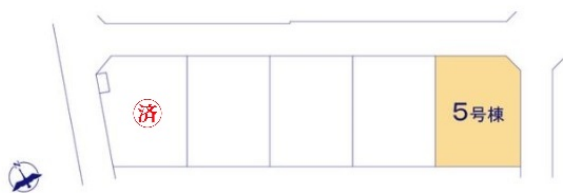
スタッフからのコメント

駅徒歩5分の好立地。リビングに隣接した和室は、くつろぎ空間や客間として利用できます。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町川端 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩25分		
価格	2,399万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2025年2月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	5号棟/地上2階
土地面積	144.93㎡(公簿)	総戸数	5戸
現況/入居時期	空室/2025年4月 下旬	状態	売出中
空き物件数	5	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:北 / 間口:8.8m / 種別:公道 / 幅員:4.2m		
接道2	方向:東 / 間口:12m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、浴室乾燥機		
物件番号	m-2733-5		
備考	※ゴミ置場持分：2.88×1/5※網戸・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※建築確認番号：第24UDI1W建05880号※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3001>