

ロータリーパレスアリーラ春日部

セールスポイント

・ペット飼育可（細則有）・駐車場：有（月額8500～10500円）※空き要確認・駐輪場：有（月額100円）※空き要確認（一部無償場所有）・バイク置場：有（月額500～3000円）※空き要確認・
図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,390万円	75.11㎡(壁芯) / 3LDK	6階	8,800円 (税込み)		

スタッフからのコメント

新規リノベーション物件！全居室洋室で使い勝手が良く、南西向きのため陽当良好。【2025年1月 リノベーション済】システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、床材新規貼替、食洗機新規取付、建具新規交換、ハウスクリーニング

物件概要

所在地	埼玉県春日部市粕壁東2丁目		
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩11分 東武野田線「藤の牛島」駅より徒歩24分		
価格	3,390万円 (税込み)	管理費	8,800円 (税込み)
修繕積立金	21,930円	間取り	3LDK
部屋の向き	南西	築年月 (築年数)	2001年3月 (築24年)
種別/構造	中古マンション/RC	部屋/所在階/階建	603/6階/地上11階
総戸数	85戸	バルコニー面積	11.7㎡
管理人	管理人:日勤 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有	現況/入居時期	空室/相談
状態	売出中		
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、浴室、トイレ、内装全面、床システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、 / 2025年1月1日実施		
設備条件	公営水道、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、オートロック、エレベータ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、カウンターキッチン、独立洗面台、食器洗い乾燥機、クローゼット、シューズボックス、ペット対応		
物件番号	m-2769		
備考	・ペット飼育可（細則有）・駐車場：有（月額8500～10500円）※空き要確認・駐輪場：有（月額100円）※空き要確認（一部無償場所有）・バイク置場：有（月額500～3000円）※空き要確認・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		











連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2993>