

## 宮代町姫宮 新築戸建

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	95.58㎡(壁芯) / 4LDK				

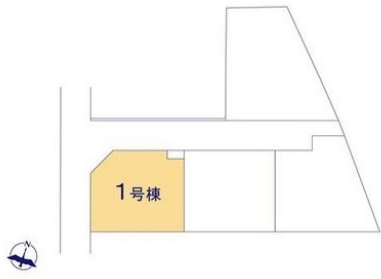
スタッフからのコメント

駅徒歩9分の好立地。角地のため開放感があります！

### 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町姫宮				
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩9分 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩28分				
価格	2,380万円(税込み)	間取り	4LDK		
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2025年2月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階		
土地面積	130.29㎡(公簿)	総戸数	4戸		
現況/入居時期	空室/即時	状態	売出中		
空き物件数	4	セットバック	無		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
接道状況	一方	駐車場	空有		
接道1	方向:南 / 間口:15.1m / 幅員:4m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス				
物件番号	m-2729-1				









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2982>