久喜市南２丁目　新築戸建

セールスポイント

※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※太陽光発電システムはリース契約（10年間）になります。（月額8877円税込）※建築確認番号：第24UDI1W建07409号※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	107.65㎡(壁芯) / 3LDK				

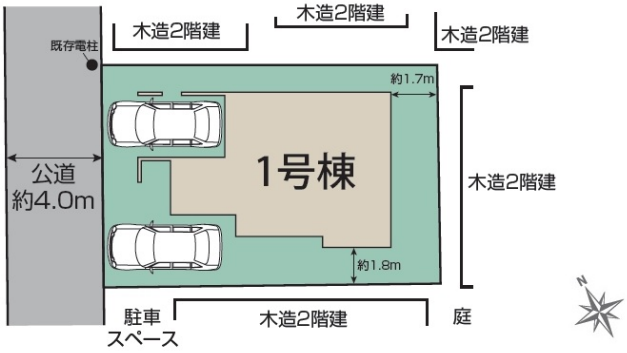
スタッフからのコメント

全居室南向きで４ＬＤＫ可変型住宅！太陽光パネル付で節約にもなります。

物件概要

所在地	埼玉県久喜市南２丁目		
交通	ＪＲ東北本線「久喜」駅より徒歩13分 ＪＲ東北本線「新白岡」駅より徒歩34分		
価格	3,490万円（税込み）	**間取り**	3LDK 10.26帖の洋室は間取り変更が可能です。
部屋の向き	南西	**築年月（築年数）**	2025年3月
種別/構造	新築戸建/木造	**部屋/所在階/階建**	地上2階
土地面積	126.80㎡(公簿)	**現況/入居時期**	空室/即時
状態	売出中	**セットバック**	無
建ぺい率	60%	**容積率**	100%
接道状況	一方	**駐車場**	空有/空き2台/車庫＋カースペース
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、コンロ口数三口、洗濯機置場、バルコニー、浴室乾燥機		
物件番号	m-2761		
備考	※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※太陽光発電システムはリース契約（10年間）になります。（月額8877円税込）※建築確認番号：第24UDI1W建07409号※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		

カウンター
EPS
クローゼット
収納
DN
廊下
クローゼット
洋室
6.0帖
洋室
5.25帖
クローゼット
洋室
10.26帖
クローゼット
バルコニー
バルコニー
吹抜
バルコニー
2F
カウンター
収納
洗
洗面所
浴室
車庫
UP
PS
可動棚
廊下
冷
玄関
廊下
LDK
16.25帖
土間収納
可動棚
ニッチ
上部吹抜
1F



連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2973