## 白岡市小久喜 新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号:第24UDI1W建09305号・ガス:集中LPG・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・司法書士は売主指定になります。・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,080万円	107.64m²(内法) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

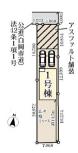
徒歩10分圏内にコンビニやスーパー・ドラッグストアがあり日々のお買い物に便利です。電子錠スマートコントロールキー。玄関もすっきり片付くシューズクローク。配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン。

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市小久喜					
交通	JR東北本線「白岡」駅より徒歩10分 JR東北本線「新白岡」駅より徒歩44分					
価格	4,080万円 (税込み)	間取り	4LDK			
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2025年5月			
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階			
土地面積	277.69㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年5月 下旬			
状態	売出中	建ぺい率	60%			
容積率	200%	接道状況	一方			
駐車場	空有/空き2台					
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:4m					
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、洗髪洗面化粧台、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、長期優良住宅					
物件番号	s-3409					
備考	・建築確認番号:第24UDI1W建09305号・ガス:集中LPG・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・司法書士は売主指定になります。・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。					













































連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休 https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2967