白岡市西2丁目　土地

セールスポイント

・農地転用届出要・契約不適合責任免責・境界非明示・東側道路の間口：隅切り含め8.3m・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

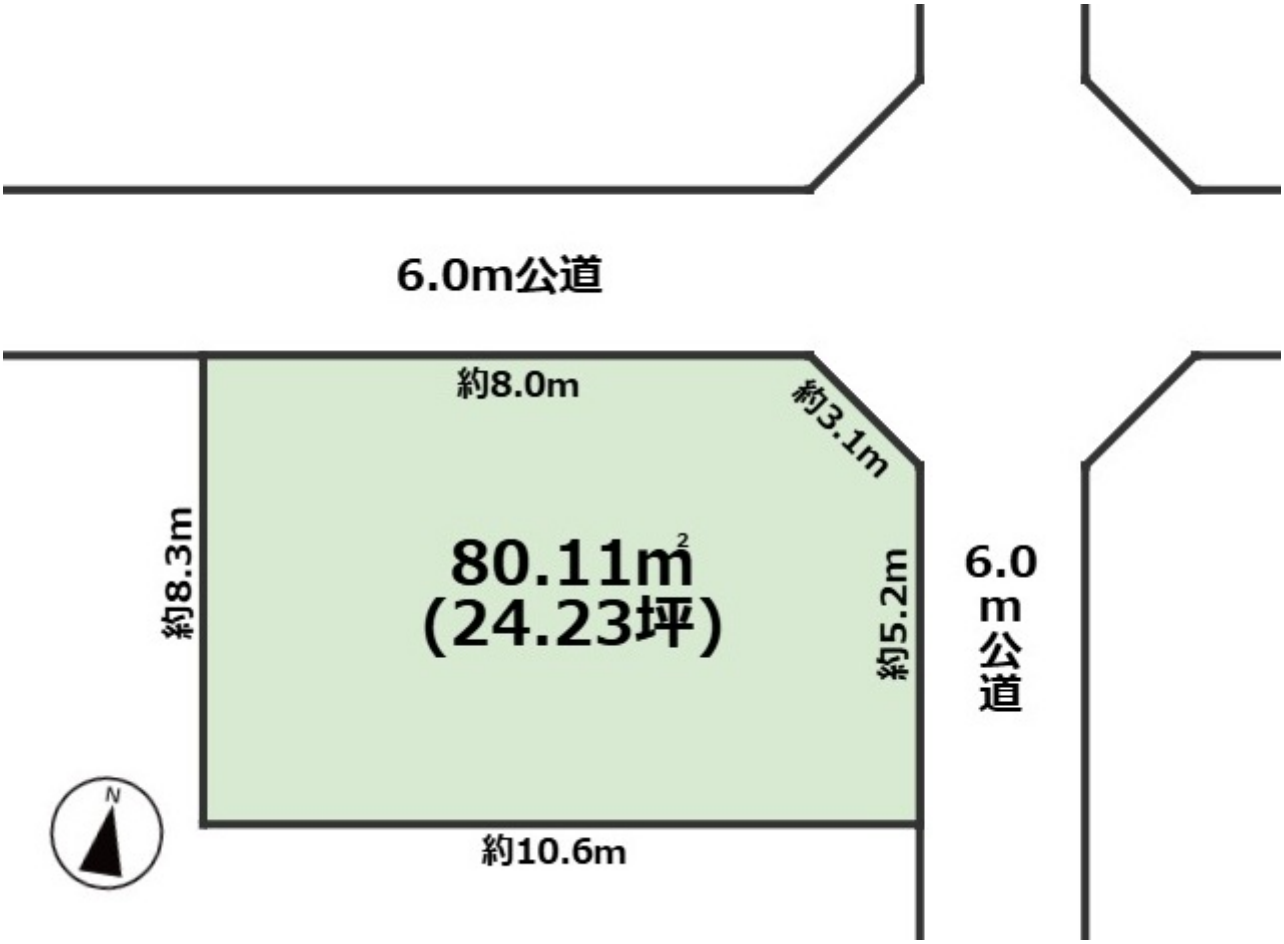
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
500万円	80.11㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

前面道路６ｍ×６ｍの北東角地！商業施設が点在する便利な地域で元荒川沿いの桜が綺麗です。建築条件なしのためお好きなハウスメーカーで建築可能です。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市西２丁目		
交通	ＪＲ東北本線「白岡」駅より徒歩26分 ＪＲ東北本線「新白岡」駅より徒歩53分		
価格	500万円	**坪単価**	206,355円
種別/構造	売地	**土地面積**	80.11㎡(公簿)
現況/入居時期	上物有/相談	**状態**	売出中
地目	宅地	**用途地域**	第一種中高層住居専用
都市計画	市街化区域	**セットバック**	無
建ぺい率	70%	**容積率**	200%
接道状況	角地		
接道1	方向:北 / 間口:8m / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:東 / 間口:8.3m / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-831		
備考	・農地転用届出要・契約不適合責任免責・境界非明示・東側道路の間口：隅切り含め8.3m・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		


6.0m公道
約8.0m
約3.1m
約8.3m
80.11㎡
(24.23坪)
約5.2m
6.0
m
公
道
N
約10.6m

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2955