

白岡市西6丁目 新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号：第24UDI1W建08350号・土地面積：協定道路0.5平米含む、路地敷地46.84平米含む・ガス：集中プロパンガス・協定道路部分は1、2号棟向で地役権設定契約書を締結して頂きます。・本物件は該当しませんが、南西約80m付近 平成28年 西小学校西側道路冠水履歴あり、西側約100m付近 平成25年から平成29年 生鮮市場西側道路冠水履歴あり・現況優先。

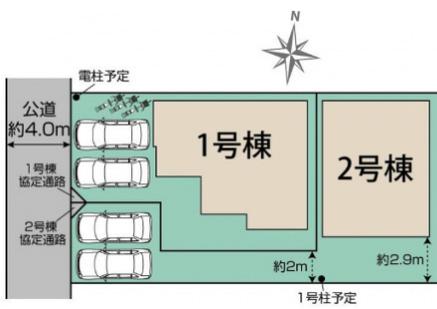
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,198万円	99.2㎡(内法) / 3LDK				

スタッフからのコメント

徒歩10分圏内にスーパーやコンビニがありますので、日々のお買い物に便利です。小学校まで徒歩3分、中学校まで徒歩12分となっているため、お子様がいるご家族もご安心ください。18帖あるLDKで家族団らんの時間を快適に過ごせます。カウンターキッチンとなっているため、家族の様子を確認しながら料理や片付けができます。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市西6丁目		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩22分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩38分		
価格	3,198万円 (税込み)	間取り	3LDK
築年月(築年数)	2025年5月	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	2号棟/地上2階	土地面積	135.11㎡(公簿)
現況/入居時期	未完成/2025年5月 下旬	状態	売出中
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、住宅性能評価書、独立洗面台、食器洗い乾燥機、クローゼット、設計住宅性能評価付、長期優良住宅		
物件番号	s-3396-2		
備考	・建築確認番号：第24UDI1W建08350号・土地面積：協定道路0.5平米含む、路地敷地46.84平米含む・ガス：集中プロパンガス・協定道路部分は1、2号棟向で地役権設定契約書を締結して頂きます。・本物件は該当しませんが、南西約80m付近 平成28年 西小学校西側道路冠水履歴あり、西側約100m付近 平成25年から平成29年 生鮮市場西側道路冠水履歴あり・現況優先。		







連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2932>