

白岡市小久喜 新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号：第24UDI1W建04913号・太陽光発電システムはリース契約。リース契約期間は10年間、毎月利用料金は9185円。期間終了後は無償譲渡。詳細はお問い合わせください。・TVアンテナ（電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナ）の申込みはお客様負担。・電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合あり。・11.25帖洋室を2部屋にする場合、壁設置は別途有料。・現況優先。

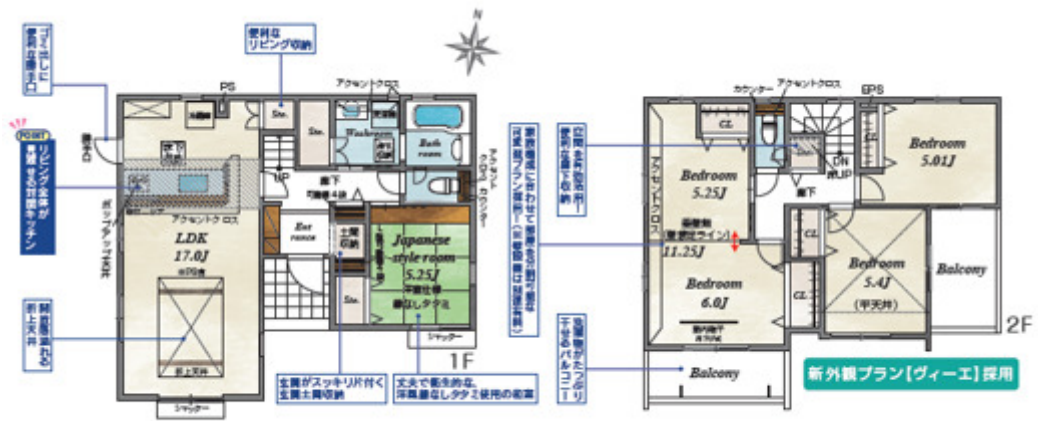
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,490万円	106.81㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

駅徒歩9分の駅近物件。敷地面積53坪の開放感のあるゆとりあるお住まい。カースペース並列3台。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市小久喜		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩9分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩44分		
価格	4,490万円（税込み）	坪単価	1,390,092円
間取り	4LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年1月	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階	土地面積	178.10㎡(公簿)
現況/入居時期	未完成/2025年2月 下旬	状態	売出中
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き3台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、食器洗い乾燥機、全居室収納、クローゼット、長期優良住宅		
物件番号	s-3394		
備考	・建築確認番号：第24UDI1W建04913号・太陽光発電システムはリース契約。リース契約期間は10年間、毎月利用料金は9185円。期間終了後は無償譲渡。詳細はお問い合わせください。・TVアンテナ（電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナ）の申込みはお客様負担。・電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合あり。・11.25帖洋室を2部屋にする場合、壁設置は別途有料。・現況優先。		









連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2925>