

杉戸町並塚 土地

セールスポイント

・都市計画法第34条12号区域・どなたでも建築可（第42条許可取得済）・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

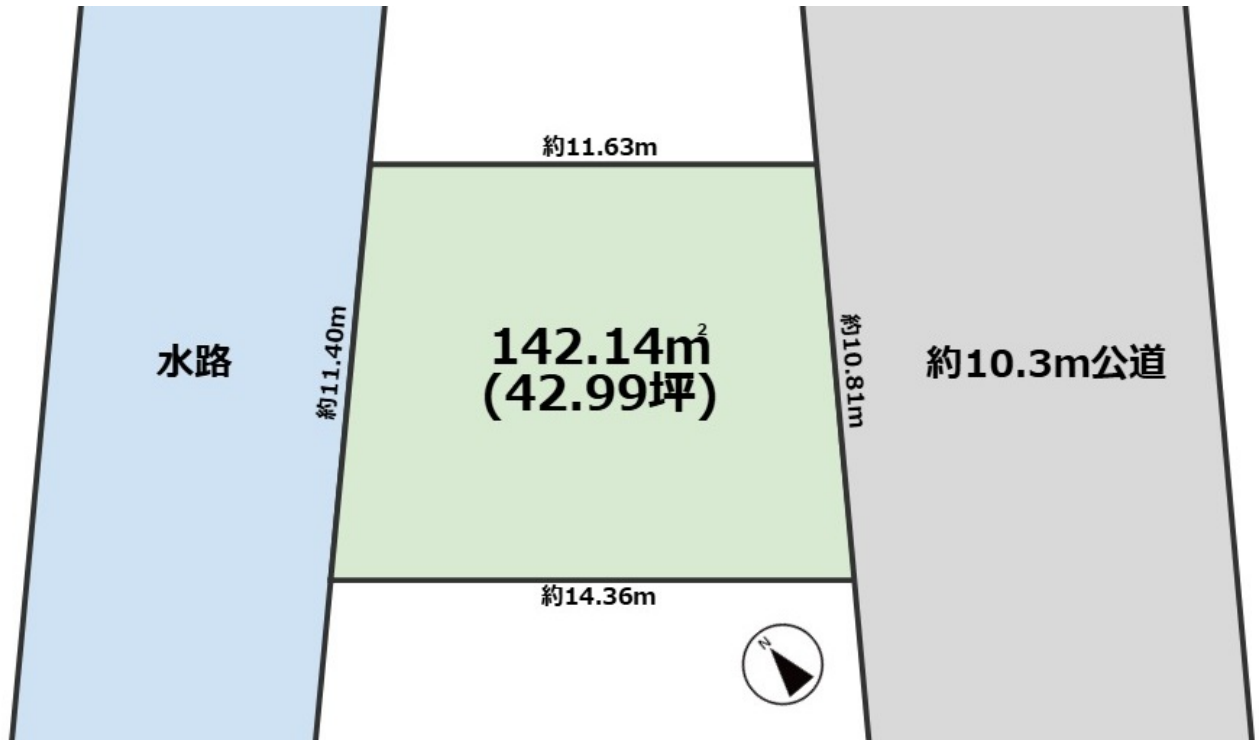
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
350万円	142.14m ² (公簿)				

スタッフからのコメント

南東道路で陽当良好！どなたでも建築可能で建築条件なしのため、お好きなハウスメーカーで建築可能です。

物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町並塚		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅よりバス乗車時間17分「田宮」バス停下車 徒歩3分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩70分		
価格	350万円	坪単価	81,414円
種別/構造	売地	土地面積	142.14m ² (公簿)
現況/入居時期	更地/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	一方		
接道1	方向:南東 / 間口:10.8m / 種別:公道 / 幅員:10.3m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-826		
備考	・都市計画法第34条12号区域・どなたでも建築可（第42条許可取得済）・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2923>