

ヴィルヌーブ南越谷A棟

セールスポイント

・エレベーター停止階（1階、4階、7階、10階）・ペット飼育可（細則有）・駐車場：有（月額8000～12000円）※空き要確認・バイク置場：有（月額2000円）※空き要確認・駐輪場：有（無料）※空き要確認・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

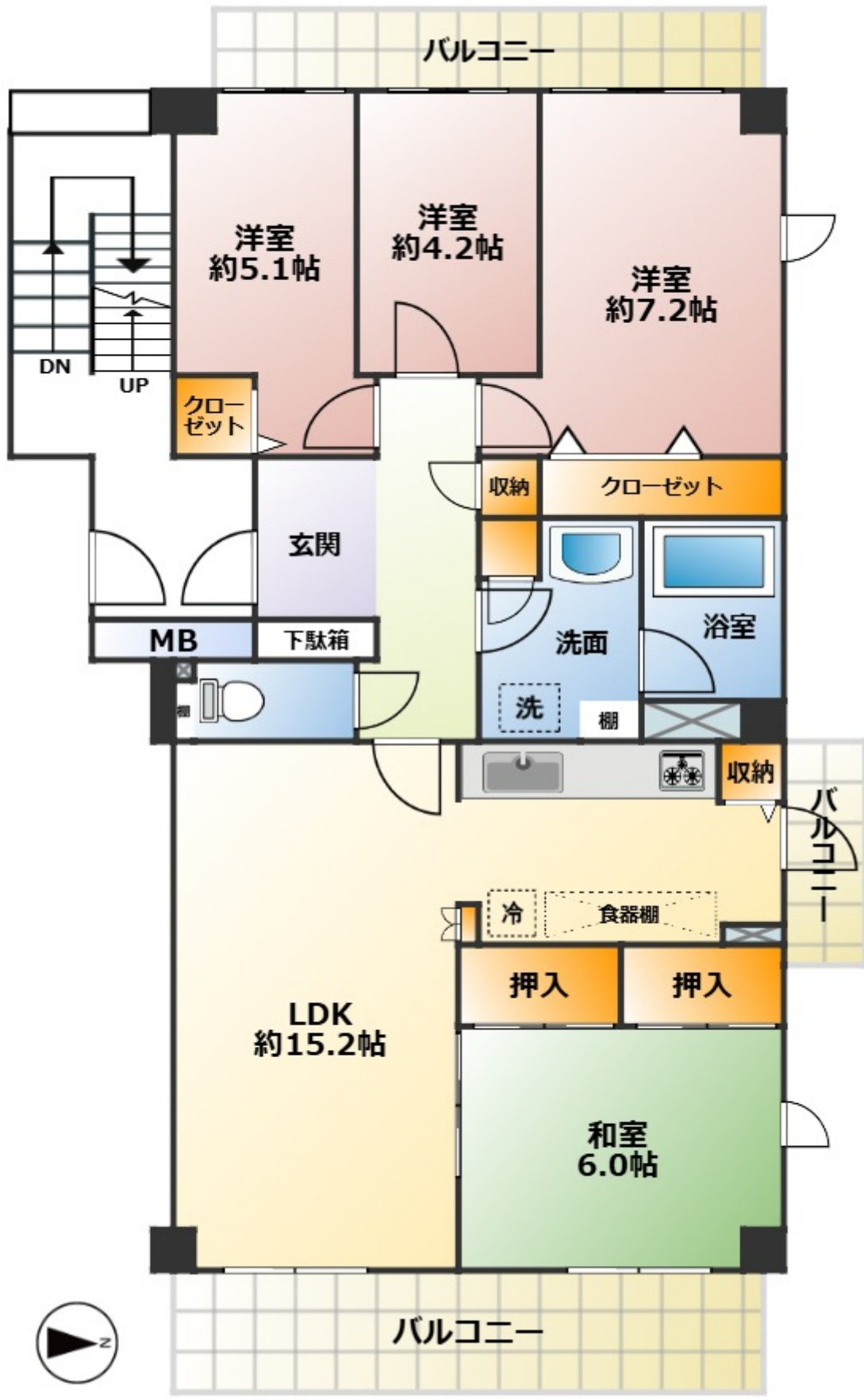
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,880万円	88.63m ² （壁芯） / 4LDK	6階	13,300円（税込み）		

スタッフからのコメント

駅徒歩5分の好立地で3方向角部屋！総戸数480戸のビッグコミュニティで、安心な24時間管理のオートロックとなっております。

物件概要

所在地	埼玉県越谷市蒲生寿町		
交通	東武伊勢崎線「蒲生」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「新越谷」駅より徒歩11分		
価格	2,880万円（税込み）	管理費	13,300円（税込み）
修繕積立金	18,350円	間取り	4LDK
部屋の向き	東	築年月（築年数）	1987年3月（築38年）
種別/構造	中古マンション/SRC	部屋/所在階/階建	601/6階/地上11階
総戸数	480戸	バルコニー面積	17.85m ²
管理人	管理人:常駐 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有	現況/入居時期	空室/相談
状態	売出中		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、オートロック、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、ペット対応		
物件番号	m-825		
備考	・エレベーター停止階（1階、4階、7階、10階）・ペット飼育可（細則有）・駐車場：有（月額8000～12000円）※空き要確認・バイク置場：有（月額2000円）※空き要確認・駐輪場：有（無料）※空き要確認・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2918>