杉戸町杉戸　中古戸建

セールスポイント

・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,880万円	119.24㎡(内法) / 5LDK				

スタッフからのコメント

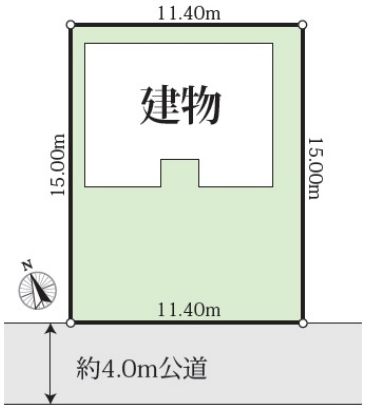
２０２５年１月中旬リフォーム完了予定。南西道路のため陽当良好で並列駐車ゆったり２台分あります。

物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町杉戸		
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩25分 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩29分		
価格	1,880万円（税込み）	**間取り**	5LDK
部屋の向き	南西	**築年月（築年数）**	1992年3月（築33年）
種別/構造	中古戸建/木造	**部屋/所在階/階建**	地上2階
土地面積	171.06㎡(公簿)	**現況/入居時期**	空室/相談
状態	売出中	**セットバック**	無
建ぺい率	60%	**容積率**	200%
接道状況	一方	**駐車場**	空有/空き2台
接道1	方向:南西 / 間口:11.4m / 種別:公道 / 幅員:4m		
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、トイレ、内装全面 ・キッチン新規交換 ・キッチンカウンター新規交換 ・トイレ新規交換 ・全室クロス貼替 ・下駄箱新規 / 2025年1月1日実施		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、出窓、バルコニー、フローリング、TVドアホン、カウンターキッチン、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス		
物件番号	m-2739		
備考	・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		

2F：55.48㎡

1F：63.76㎡


11.40m
建物
15.00m
15.00m
N
11.40m
約4.0m公道

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2914