

杉戸町杉戸 中古戸建

セールスポイント

・ 図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,960万円	119.24㎡(内法) / 5LDK				

スタッフからのコメント

2025年1月中旬リフォーム完了予定。南西道路のため陽当良好で並列駐車ゆったり2台分あります。

物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町杉戸				
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩25分 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩29分				
価格	1,960万円(税込み)	間取り	5LDK		
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	1992年3月(築32年)		
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	171.06㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/相談		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台		
接道1	方向:南西 / 間口:11.4m / 種別:公道 / 幅員:4m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、出窓、バルコニー、フローリング、TVドアホン、カウンターキッチン、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス				
物件番号	m-2739				
備考	・ 図面と現況に相違がある場合、現況優先とします				

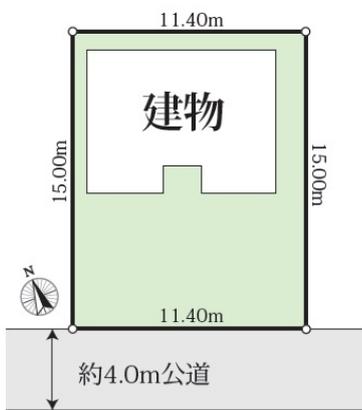


2F: 55.48m²



1F: 63.76m²







連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2914>