

白岡市高岩 土地

セールスポイント

・開発要件：①現在、不動産を所有していない。②白岡市または白岡市に隣接する市町の市街化調整区域に通算して20年以上居住する6親等以内の親族か3親等以内の姻族がいる等・私道持分有（56×4/5）・測量渡し・開発許可要（買主負担）・道路占用要・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

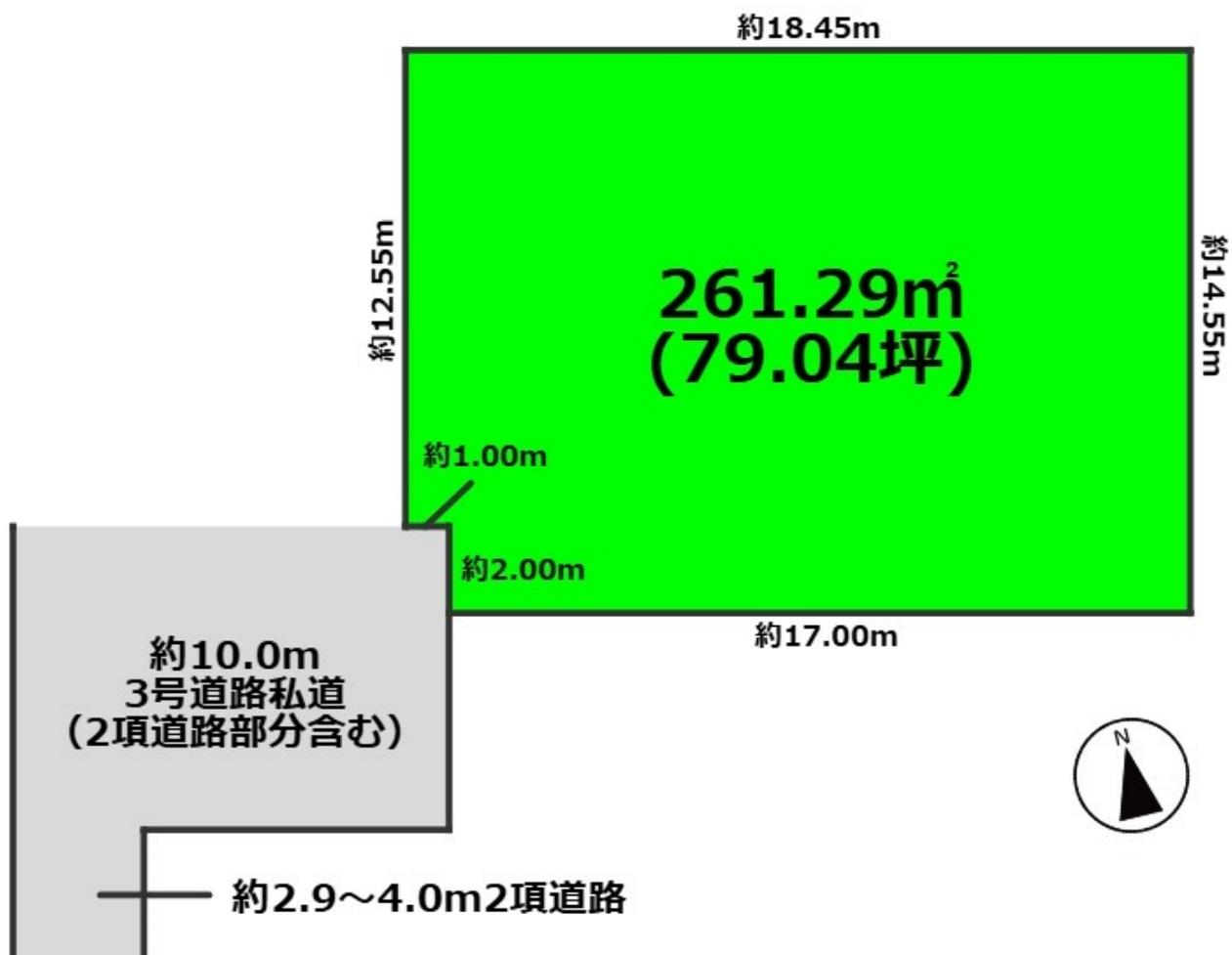
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
600万円	261.29m ² (公簿)				

スタッフからのコメント

・宅地につき除外申請不要・敷地約79坪の広い土地・建築条件なし

物件概要

所在地	埼玉県白岡市高岩		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩15分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩27分		
価格	600万円	坪単価	75,910円
種別/構造	売地	土地面積	261.29m ² (公簿)
現況/入居時期	更地/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	私道負担面積	44.8m ²
セットバック	無	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
接道1	方向:西 / 間口:2m / 種別:私道 / 幅員:10m		
接道2	方向:南 / 種別:私道 / 幅員:2.9m		
設備条件	プロパンガス、浄化槽、建築条件無		
物件番号	47484		
備考	・開発要件：①現在、不動産を所有していない。②白岡市または白岡市に隣接する市町の市街化調整区域に通算して20年以上居住する6親等以内の親族か3親等以内の姻族がいる等・私道持分有（56×4/5）・測量渡し・開発許可要（買主負担）・道路占用要・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2906>