

白岡市白岡 土地

セールスポイント

・その他法令：公有地拡大法、景観法、都市計画法第53条・その他持分：有（清掃施設（2.55平米持分5分の1））・都市計画道路：3.4.8太田新井小久喜線、当初決定 昭和44年5月2日・その他：最低敷地100平米（都市計画法第29条第1項の規定により）・電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合あり。・司法書士、土地家屋調査士は売主指定。・図面と現況の相違がある場合は現況優先。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,990万円	139.01㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

高台に臨む新規開発分譲地。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市白岡		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩14分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩48分		
価格	1,990万円	坪単価	473,246円
種別/構造	売地	部屋/所在階/階建	1号地
土地面積	139.01㎡(公簿)	現況/入居時期	更地/2024年12月 下旬
状態	売出中	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
セットバック	有	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:5.6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水		
物件番号	s-3384-1		
備考	・その他法令：公有地拡大法、景観法、都市計画法第53条・その他持分：有（清掃施設（2.55平米持分5分の1））・都市計画道路：3.4.8太田新井小久喜線、当初決定 昭和44年5月2日・その他：最低敷地100平米（都市計画法第29条第1項の規定により）・電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合あり。・司法書士、土地家屋調査士は売主指定。・図面と現況の相違がある場合は現況優先。		





連絡先 0480-32-5032
 9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2897>