

# 宮代町金原 中古戸建

セールスポイント

※525-25: 95.72 (宅地)、525-39: 138 (山林) ※契約不適合責任免責※私道持分有 (前面道路は1項3号) ※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。

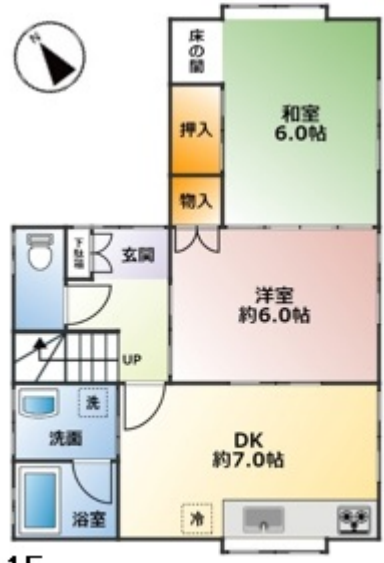
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
680万円	106.53m <sup>2</sup> (内法) / 6DK				

スタッフからのコメント

北東×南東道路の角地! きれいに使用されており、全居室6.0帖以上の屋根裏収納付!

## 物件概要

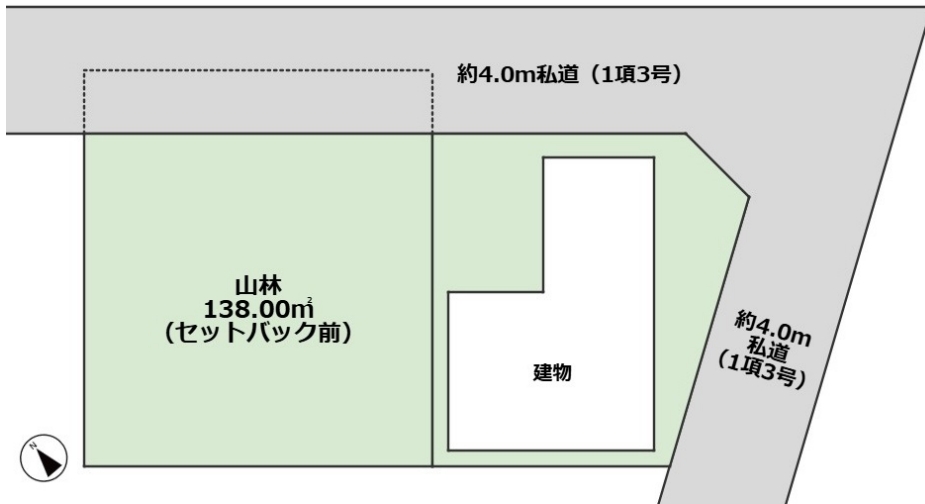
所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町金原		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩38分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩42分		
価格	680万円 (税込み)	間取り	6DK 屋根裏収納
築年月 (築年数)	1989年11月 (築35年)	種別/構造	中古戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階	土地面積	233.72m <sup>2</sup> (公簿)
現況/入居時期	空室/相談	状態	売出中
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:北東 / 間口:19m / 幅員:4m		
接道2	方向:南東 / 間口:9.1m / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、コンロ口数三口、システムキッチン、室内洗濯機置場、フローリング、独立洗面台、シューズボックス		
物件番号	47231		
備考	※525-25: 95.72 (宅地)、525-39: 138 (山林) ※契約不適合責任免責※私道持分有 (前面道路は1項3号) ※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。		



1F



2F





連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2888>