

# 加須市上崎 工場・倉庫・事務所

セールスポイント

・測量渡し・未登記建物複数有・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
8,000万円	471.42㎡(内法)				

スタッフからのコメント

敷地面積約789坪の倉庫・事務所付き工場。旧国道122号線に面しており大型車の出入れ可能です。東北自動車道「加須IC」まで車で25分、圏央道「白岡菖蒲IC」まで車で26分なので運送業や物流、資材置場などさまざまな用途としても利用できます。

## 物件概要

所在地	埼玉県加須市上崎		
交通	東武伊勢崎線「加須」駅より徒歩67分 東武伊勢崎線「南羽生」駅より徒歩68分		
価格	8,000万円(税込み)	築年月(築年数)	1996年8月(築28年)
種別/構造	工場/鉄骨造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	2597.48㎡(公簿)	現況/入居時期	居住中/相談
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:西 / 間口:48.2m / 種別:公道 / 幅員:11.9m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽		
物件番号	m-813		
備考	・測量渡し・未登記建物複数有・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2881>