

# 杉戸町高野台西5丁目 中古戸建

セールスポイント

・契約不適合責任免責・増築部分、登記後引渡し・増築部分（1階の8帖、6帖の洋室）はセキスイハイム施工ではありません・測量は行いません・住宅ローン利用の場合、金融機関が限られます・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

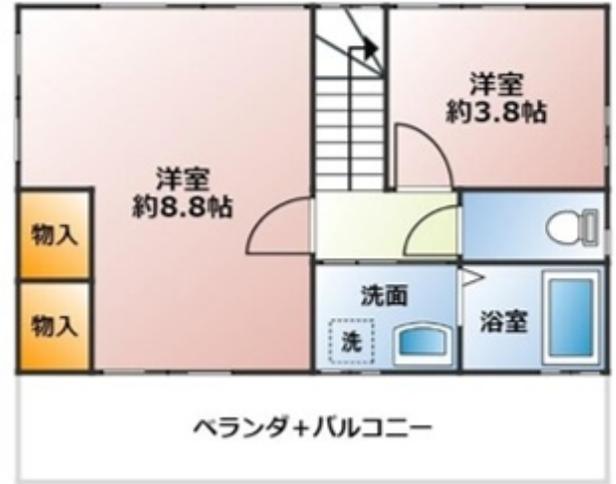
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,690万円	110.89㎡(内法) / 5LDK				

スタッフからのコメント

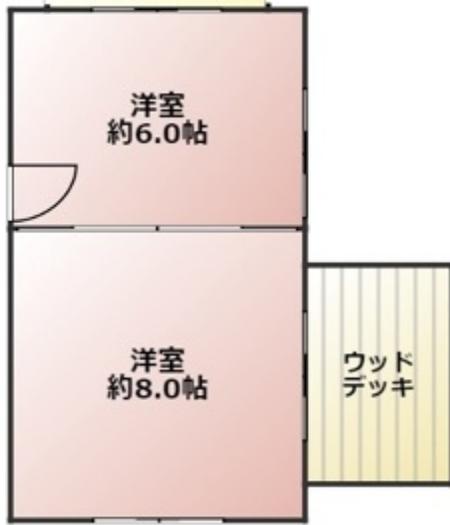
母屋はセキスイハイム施工です。お庭ではガーデニング・アフタヌーンティー・バーベキューが楽しめます。2階ベランダは1.2m×7.2mで1階トイレはゆったり広めです。

## 物件概要

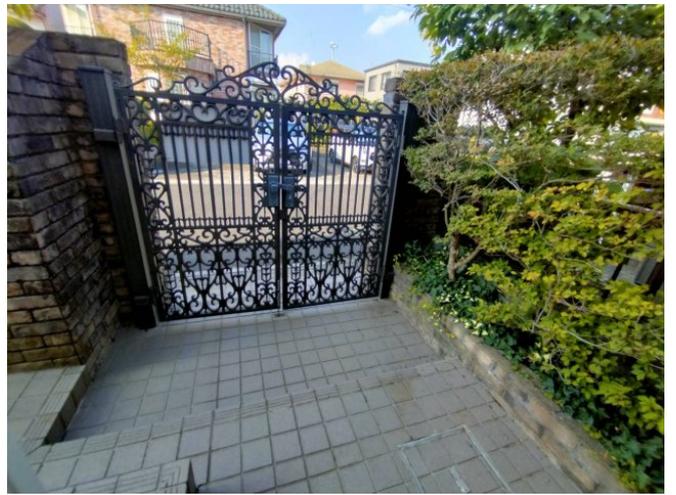
所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町高野台西5丁目				
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩12分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩29分				
価格	1,690万円（税込み）	間取り	5LDK		
部屋の向き	南	築年月（築年数）	1988年3月（築36年）		
種別/構造	中古戸建/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	187.15㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/相談		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	50%	容積率	100%		
接道状況	一方	駐車場	空有/空き1台		
接道1	方向:北 / 間口:10.1m / 種別:公道 / 幅員:6m				
リフォーム	2017年1月1日実施				
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、洗濯機置場、バルコニー、フローリング、独立洗面台、シューズボックス				
物件番号	m-799				
備考	・契約不適合責任免責・増築部分、登記後引渡し・増築部分（1階の8帖、6帖の洋室）はセキスイハイム施工ではありません・測量は行いません・住宅ローン利用の場合、金融機関が限られます・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします				



2F



1F











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2851>