

蓮田市江ヶ崎 新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号：第24UDI1W建00210号・ガス：個別LPG・接道：南側5.98～6.08m・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・司法書士は売主指定になります。・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

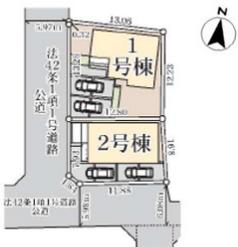
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	106.82㎡(内法) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

訪問者の対応を室内で行え安心のTVインターホンが付いています。カウンターキッチンとなっているため、ご家族の様子を確認しながら料理や片付けができます。身支度を整えるのにも利用できるシャンプードレッサーが付いています。各居室に収納が設置されていますので、部屋ごとの整理に役立ちます。

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市江ヶ崎				
交通	J R東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間13分 「江ヶ崎馬場」バス停下車徒歩2分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩42分				
価格	2,380万円 (税込み)	間取り	4SLDK		
部屋の向き	南	築年月 (築年数)	2024年9月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	2号棟/地上2階		
土地面積	116.73㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2024年10月 上旬		
状態	売出中	建ぺい率	60%		
容積率	200%	接道状況	角地		
駐車場	空有/空き2台				
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5.9m				
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.9m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、洗髪洗面化粧台、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、住宅性能評価書、独立洗面台、全居室収納、設計住宅性能評価付、建設住宅性能評価付、長期優良住宅				
物件番号	s-3374-2				
備考	・建築確認番号：第24UDI1W建00210号・ガス：個別LPG・接道：南側5.98～6.08m・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・司法書士は売主指定になります。・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。				





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2844>