

# 宮代町和戸 土地

セールスポイント

・適合証明要・自治会費：3000円/半年・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
750万円	150.96㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

閑静な住宅街の東南角地で陽当良好。建築条件なしの為、お好きなメーカーで建築可能です。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩22分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩35分		
価格	750万円	坪単価	164,257円
種別/構造	売地	土地面積	150.96㎡(公簿)
現況/入居時期	上物有/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	セットバック	無
建ぺい率	50%	容積率	100%
接道状況	角地		
接道1	方向:東 / 間口:11.5m / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:南 / 間口:8.4m / 種別:公道 / 幅員:4.5m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-795		
備考	・適合証明要・自治会費：3000円/半年・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2837>