白岡市新白岡８丁目　新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号：第SJK-KX245807680号・残金決済時に固定資産税の精算あり・登記手続き及び火災保険は売主指定業者となります。・通行地役権の設定あり・図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,530万円	97.33㎡(壁芯) / 3LDK				

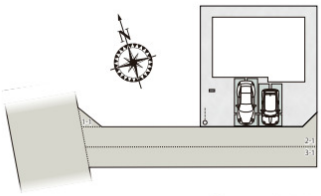
スタッフからのコメント

東北本線「新白岡駅」徒歩７分。住環境が整っている快適な立地。

物件概要

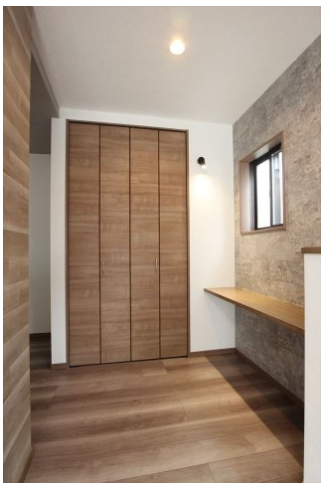
所在地	埼玉県白岡市新白岡８丁目		
交通	ＪＲ東北本線「新白岡」駅より徒歩7分 ＪＲ東北本線「白岡」駅より徒歩33分		
価格	4,530万円（税込み）	**間取り**	3LDK
築年月（築年数）	2024年10月	**種別/構造**	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	２号棟/地上2階	**土地面積**	182.38㎡(公簿)
現況/入居時期	空室/相談	**状態**	売出中
セットバック	無	**建ぺい率**	60%
容積率	200%	**接道状況**	一方
駐車場	空有/空き2台		
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:7m		
設備条件	都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、全居室収納、クローゼット		
物件番号	s-3363		
備考	・建築確認番号：第SJK-KX245807680号・残金決済時に固定資産税の精算あり・登記手続き及び火災保険は売主指定業者となります。・通行地役権の設定あり・図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。		

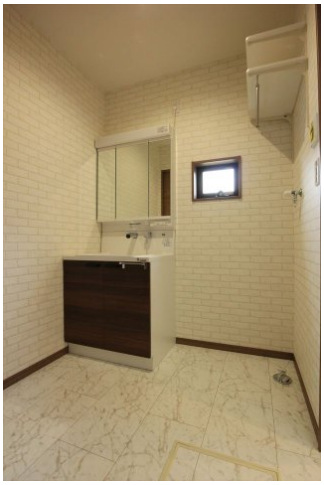
トイレ
WIC
(2帖)
主寝室
(7.2帖)
DN
ホール
CL
CL
室内物干金物
洋室1
(5.2帖)
洋室2
(5.2帖)
床面積算入範囲
物干金物
インナーバルコニー
2F
PS
PAN
カップボード
(カウンターのみ)
冷
物入
UB
トイレ
可動棚
カウンター
UP
洗
折下
天井
洗面
脱衣所
玄関収納
ファミリーラウンジ
(20.2帖)
玄関
ホール
立水栓
電動シャッター
1F

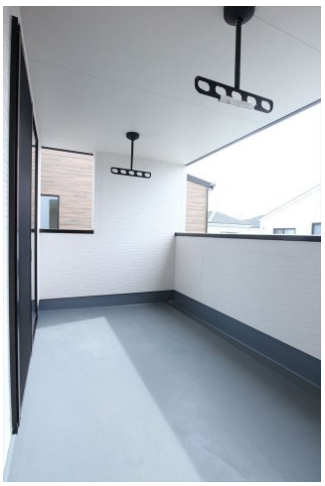


電柱・支線

敷地全体図







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2828