

宮代町川端4丁目 中古戸建

セールスポイント

・境界杭有（測量はしません）・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,680万円	105.98㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

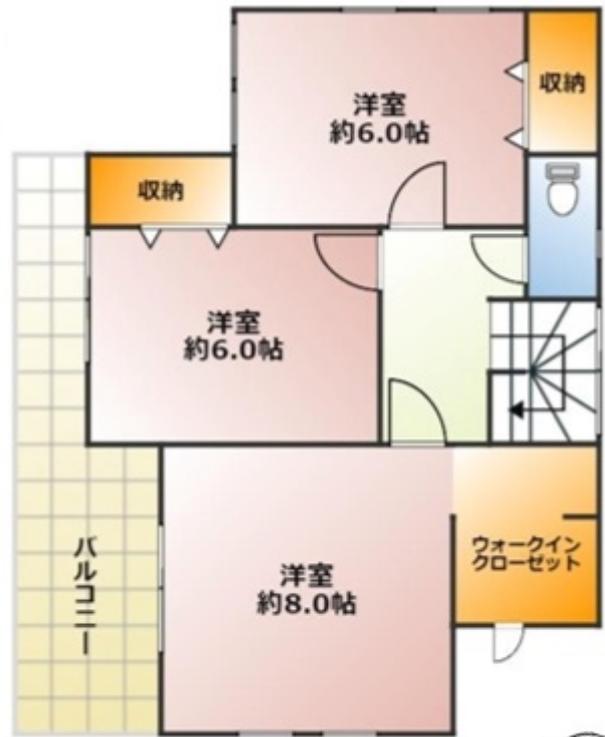
・平成30年築の築浅物件・太陽光パネル＋蓄電池・全居室6.0帖以上・カースペース3台分（車種による）・広々したバルコニー、WIC付

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町川端4丁目				
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩16分				
価格	2,680万円（税込み）	間取り	4LDK		
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2018年12月（築5年）		
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	194.31㎡(公簿)	現況/入居時期	居住中/相談		
状態	売出中	建ぺい率	60%		
容積率	200%	接道状況	一方		
駐車場	空有/空き3台/駐車台数は車種によって変わります。				
接道1	方向:南西 / 間口:9.5m / 種別:公道 / 幅員:4.5m				
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス				
物件番号	m-785				
備考	・境界杭有（測量はしません）・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします				



1F



2F





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2804>