## 杉戸町杉戸5丁目 新築戸建

セールスポイント

・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります。・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,180万円	103.5m²(壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全居室南東向き。広々したウォークインクローゼット付で便利です。

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町杉戸5丁目				
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩17分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩31分				
価格	2,180万円 (税込み)	間取り	4LDK		
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2024年8月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	106.14㎡(実測)	現況/入居時期	空室/即時		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
接道状況	一方	駐車場	空有/空き1台		
接道1	方向:北東 / 間口:9.1m / 種別:公道 / 幅員:4m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、W. INクローゼット、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス				
物件番号	m-2686				
備考	・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります。・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。				



































