

杉戸町木野川 土地

セールスポイント

・都市計画法第34条11号区域・文化財保護法・上水道引込工事費用要（買主負担）・開発許可費用（買主負担）・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

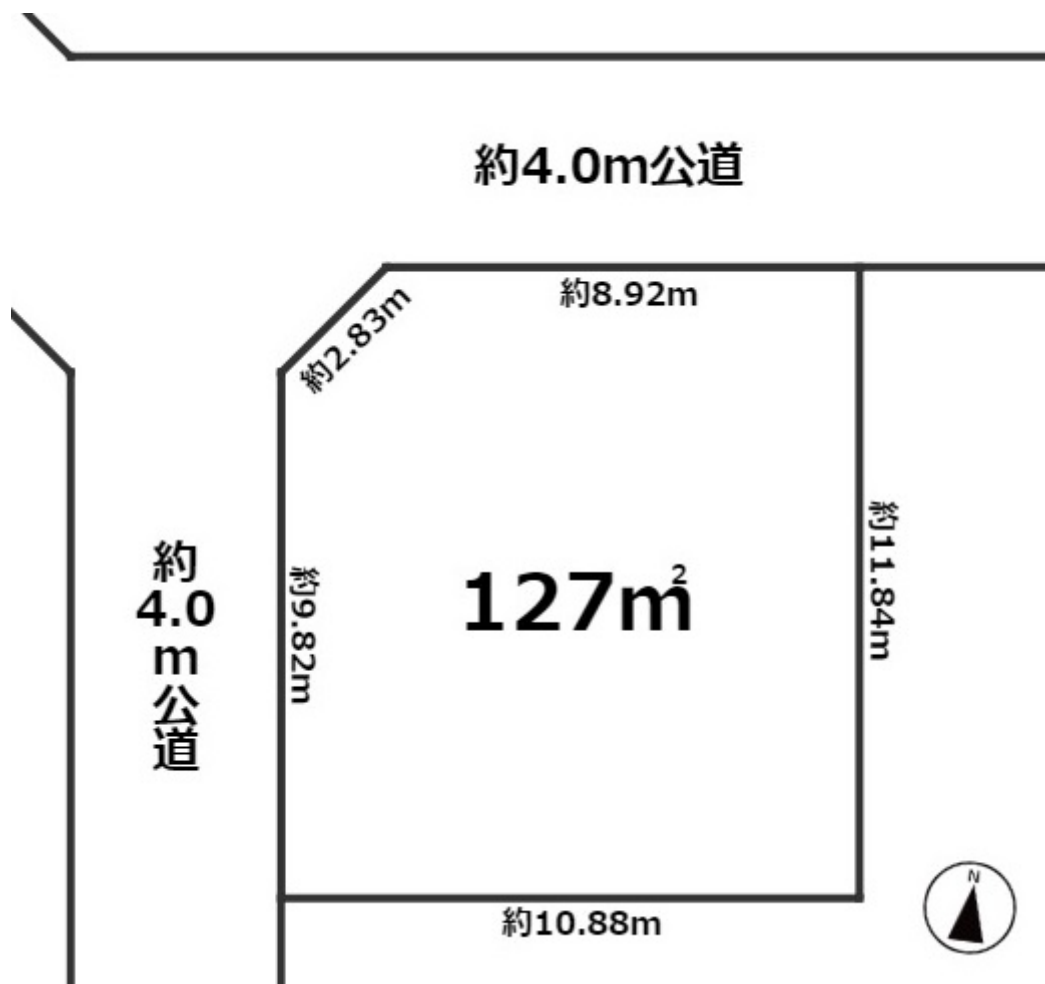
| 賃料 | 建物面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|-------|---------------------------|-----|---------|----|----|
| 250万円 | 127.00m ² (公簿) | | | | |

スタッフからのコメント

北西角地で開放感あり。建築条件なしの為、好きなハウスメーカーで建築可能です。

物件概要

| | | | |
|---------|---|------|---------------------------|
| 所在地 | 埼玉県北葛飾郡杉戸町木野川 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅よりバス乗車時間21分「木野川」バス停下車 徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩91分 | | |
| 価格 | 250万円 | 坪単価 | 65,087円 |
| 種別/構造 | 売地 | 土地面積 | 127.00m ² (公簿) |
| 現況/入居時期 | 更地/相談 | 状態 | 売出中 |
| 地目 | 山林 | 用途地域 | 無指定 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% | 接道状況 | 角地 |
| 接道1 | 方向:北 / 間口:8.9m / 種別:公道 / 幅員:4m | | |
| 接道2 | 方向:西 / 間口:9.8m / 種別:公道 / 幅員:4m | | |
| 設備条件 | 公営水道、プロパンガス、公共下水、建築条件無 | | |
| 物件番号 | m-781 | | |
| 備考 | ・都市計画法第34条11号区域・文化財保護法・上水道引込工事費用要（買主負担）・開発許可費用（買主負担）・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします | | |





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2788>