

蓮田市椿山2丁目 新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号：第23UDI1W建06142号・ガス：集中LPG・網戸、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・司法書士は売主指定となります。・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,980万円	105.16㎡(内法) / 4LDK				

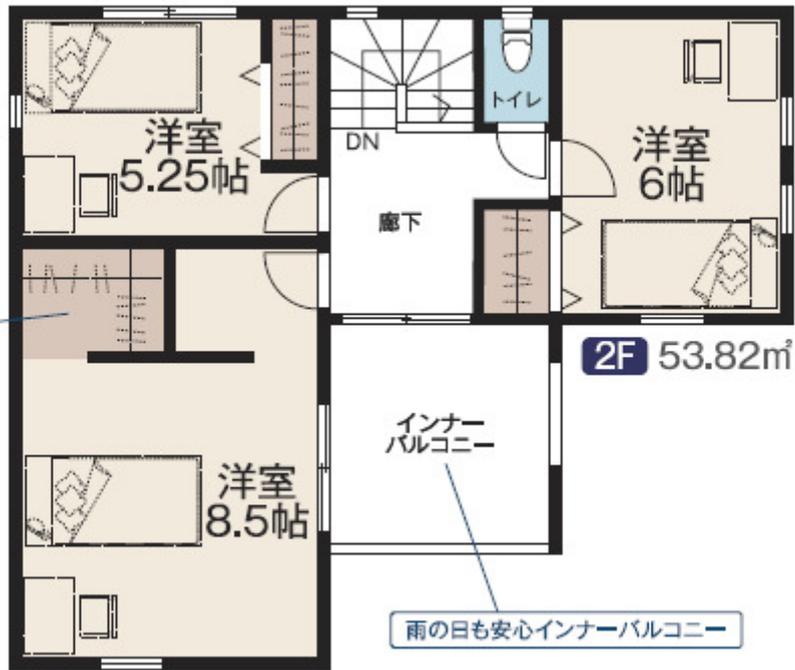
スタッフからのコメント

リビング全体を見渡せるカウンターキッチンとなっています。ウォークインクローゼット付きのため、お部屋をすっきり片付けられます。駐車スペースは並列で2台停められますので、車の出し入れをスムーズに行えます。

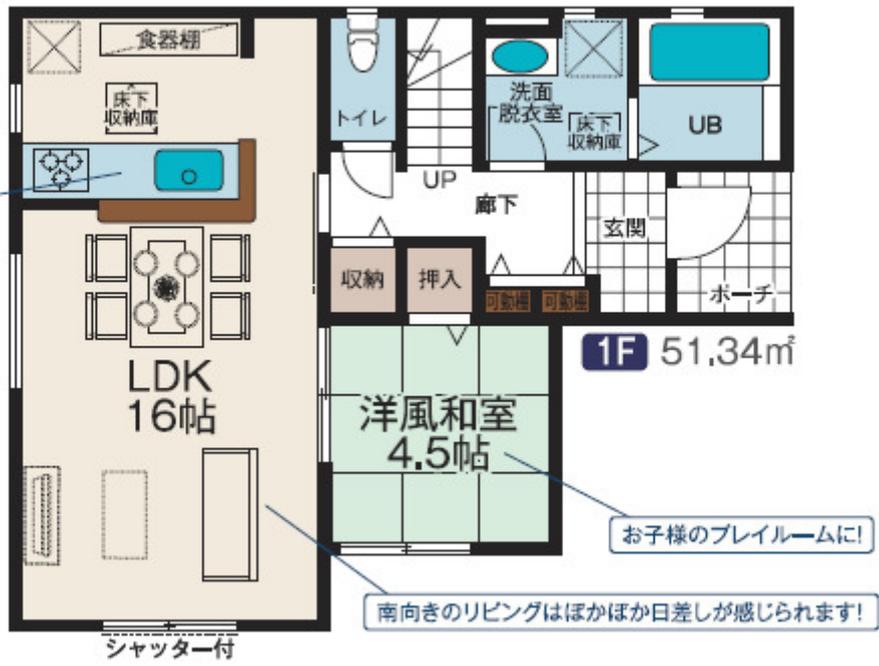
物件概要

所在地	埼玉県蓮田市椿山2丁目				
交通	J R東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間6分 「西城沼公園」バス停下車徒歩3分 J R東北本線「蓮田」駅より徒歩26分				
価格	3,980万円(税込み)	間取り	4LDK		
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2024年6月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階		
土地面積	207.64㎡(公簿)	総戸数	1戸		
現況/入居時期	未完成/2024年7月 上旬	状態	売出中		
空き物件数	1	建ぺい率	50%		
容積率	80%	接道状況	一方		
駐車場	空有/空き2台				
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、洗髪洗面化粧台、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台				
物件番号	s-3352				
備考	・建築確認番号：第23UDI1W建06142号・ガス：集中LPG・網戸、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・司法書士は売主指定となります。・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。				

ウォークインクローゼット付きーお部屋をすっきり片付けられます！



リビング全体を見渡せるカウンターキッチン







連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2769>