

蓮田市緑町 1 丁目 新築戸建

セールスポイント

・ 建築確認番号：第23UDI1W建06574号・ ガス： 集中LPG・ 網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・ 宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・ 司法書士は売主指定になります。・ 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,580万円	100.8㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

L D Kは17帖あり広々としていて家族団らんの時間を快適に過ごせます。全居室に収納が設置してありますので、お部屋をすっきりと片付けられます。ランドリーパイプと浴室乾燥機が付いているため、雨の日でも洗濯物を乾かせます。

物件概要

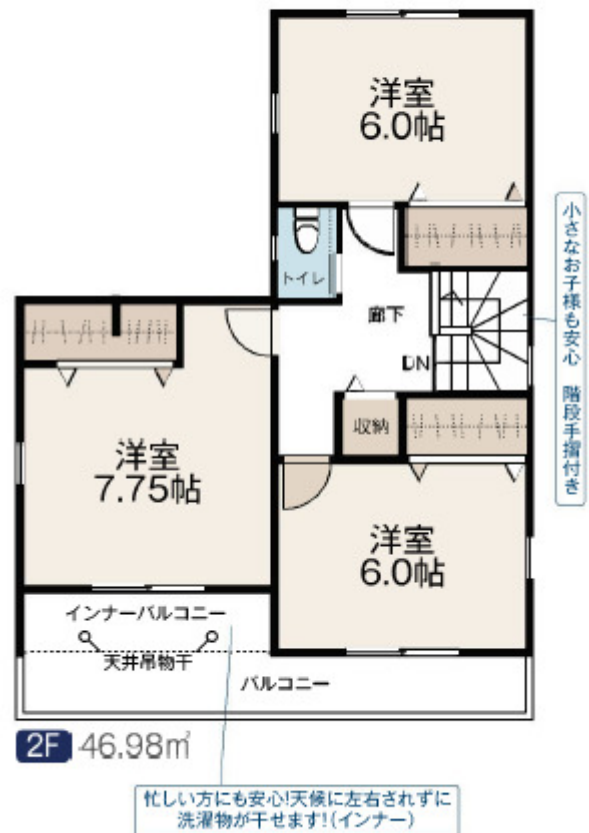
所在地	埼玉県蓮田市緑町 1 丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩14分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩53分		
価格	3,580万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2024年5月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階
土地面積	131.64㎡(公簿)	総戸数	1戸
現況/入居時期	未完成/2024年6月 上旬	状態	売出中
空き物件数	1	建ぺい率	50%
容積率	80%	接道状況	一方
駐車場	空有		
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、洗髪洗面化粧台、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、住宅性能評価書、独立洗面台、全居室収納、設計住宅性能評価付		
物件番号	s-3349		
備考	・ 建築確認番号：第23UDI1W建06574号・ ガス： 集中LPG・ 網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・ 宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・ 司法書士は売主指定になります。・ 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。		

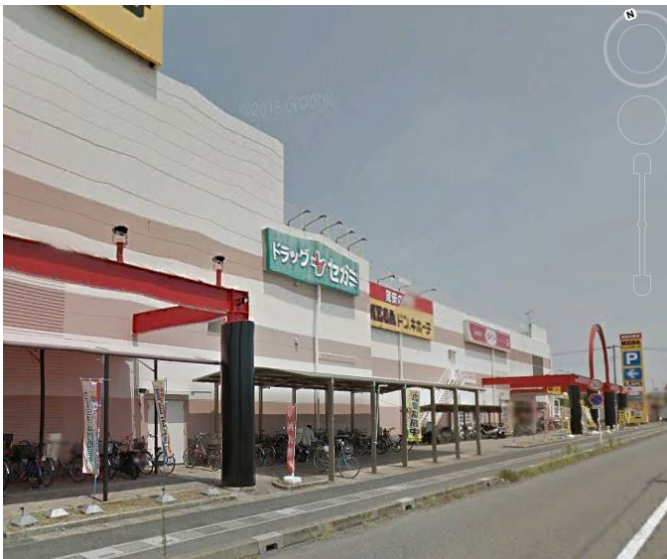


ランドリーパイプと浴室乾燥機付き!
雨の日でも洗濯物を乾かせます!

全居室に収納があるので、
お部屋がすっきり片付きます!

あると嬉しい温水洗浄付便座







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2748>