

白岡市西2丁目 新築戸建

セールスポイント

・建築確認番号：第23UDI1W建03100号・都市計画：市街化区域・容積率：200%→160%・22条区域・景観法・私道負担：有（49平米 共有持分3/4）・公共下水（汚水・雑排）・雨水（浸透式）・ガス：個別プロパンガス・TVアンテナ、網戸、照明、カーテンレール、面格子別途。・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・図面と現況が異なる場合には現況優先にてご了承願います。

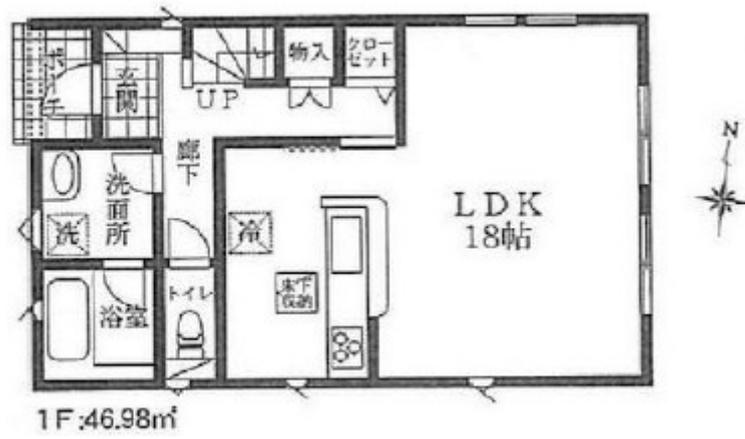
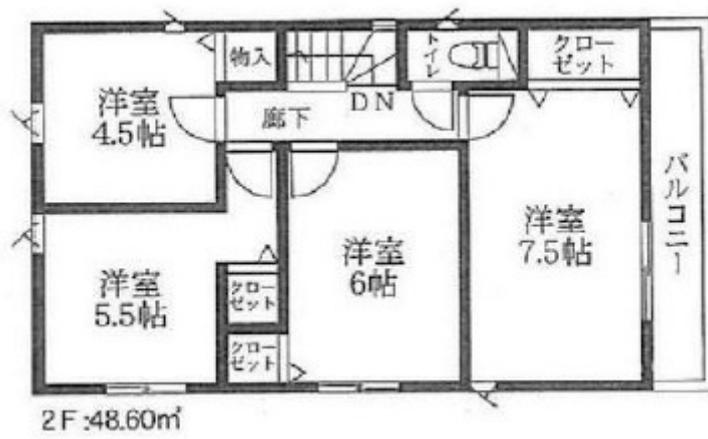
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,890万円	95.58㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

LDKは18帖ありますので家族団らんの時間を快適に過ごせます。2階各洋室には収納が設置されているため、部屋ごとの整理に役立ちます。TVインターホンが付いているので、訪問者の対応を室内で行え安心です。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市西2丁目		
交通	JR東北本線「白岡」駅より徒歩26分 JR東北本線「新白岡」駅より徒歩56分		
価格	1,890万円（税込み）	間取り	4LDK
築年月（築年数）	2023年11月	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	3号棟/地上2階	土地面積	154.82㎡（公簿）
総戸数	4戸	現況/入居時期	空室/相談
状態	売出中	建ぺい率	60%
容積率	160%	接道状況	一方
駐車場	空有/空き1台		
接道1	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、洗髪洗面化粧台、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、住宅性能評価書、独立洗面台、クローゼット、設計住宅性能評価付		
物件番号	s-3316-3		
備考	・建築確認番号：第23UDI1W建03100号・都市計画：市街化区域・容積率：200%→160%・22条区域・景観法・私道負担：有（49平米 共有持分3/4）・公共下水（汚水・雑排）・雨水（浸透式）・ガス：個別プロパンガス・TVアンテナ、網戸、照明、カーテンレール、面格子別途。・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・図面と現況が異なる場合には現況優先にてご了承願います。		













連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2737>