

白岡市新白岡9丁目 土地

セールスポイント

・水道分担金、引込工事費用要・地区計画有（野牛・高岩地区地区計画C地区）・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,750万円	225.95㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

・敷地約68坪の整形地・南西道路の為、陽当良好・建築条件なし

物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡9丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩13分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩27分		
価格	2,750万円	坪単価	402,399円
種別/構造	売地	土地面積	225.95㎡(公簿)
現況/入居時期	更地/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	第二種中高層住居専用
都市計画	市街化区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	150%
接道状況	一方		
接道1	方向:南西 / 間口:9.2m / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水		
物件番号	m-756		
備考	・水道分担金、引込工事費用要・地区計画有（野牛・高岩地区地区計画C地区）・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		

約9.27m

約24.33m

約24.34m

225.95m²
(68.34坪)



約9.28m

6.0m公道





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2681>