

宮代町学園台 2 丁目 新築戸建

セールスポイント

※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※建築協定有※建築確認番号：第23UDI 1 W建04531号

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	105.1㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

雨の日も安心なインナーバルコニー付き。広々としたウォークインクローゼット

物件概要

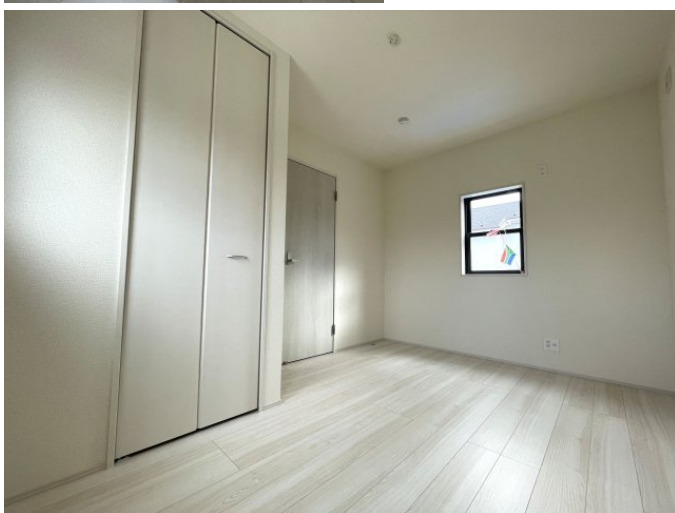
所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町学園台 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩18分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩26分		
価格	3,280万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2024年4月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	163.50㎡(公簿)	総戸数	1戸
現況/入居時期	空室/即時	状態	売出中
空き物件数	1	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:西 / 間口:11.7m / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、洗濯機置場、TVドアホン、バリアフリー、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造		
物件番号	m-2644		
備考	※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※建築協定有※建築確認番号：第23UDI 1 W建04531号		



1号棟













連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2674>