

# 杉戸町倉松1丁目 中古戸建

セールスポイント

・敷地内に電柱支線あり・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	97.71㎡(内法) / 3LDK				

スタッフからのコメント

・LDK広々約19.0帖の注文住宅・室内おキレイです・学校や買物施設が徒歩圏内・東側暗渠で開放感あり・小屋裏収納付

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町倉松1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩19分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩38分		
価格	2,380万円(税込み)	間取り	3LDK ウォークインクローゼット 約2.0帖
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2008年3月(築16年)
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	132.71㎡(公簿)	現況/入居時期	居住中/相談
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:北 / 間口:9.9m / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、CSアンテナ、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、カウンターキッチン、独立洗面台、クローゼット		
物件番号	m-734		
備考	・敷地内に電柱支線あり・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2603>