

宮代町本田5丁目 中古戸建

セールスポイント

・私道持分有（125.99×46/124）・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	117.58㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

・リビングは開放感のある勾配天井で床暖房付・令和2年 洗面台、2Fトイレ交換済

物件概要

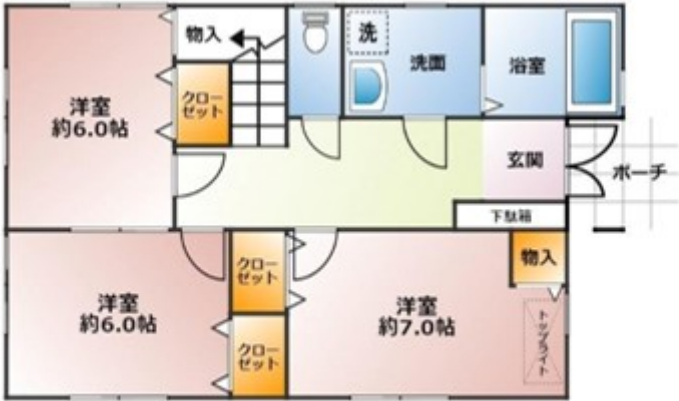
所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田5丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩12分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩32分		
価格	2,380万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	北東	築年月（築年数）	2001年6月（築22年）
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	123.43㎡(公簿)	現況/入居時期	居住中/2024年1月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	160%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:北 / 間口:18.2m / 種別:私道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、W.INクローゼット、CSアンテナ、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、床暖房、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス		
物件番号	m-733		
備考	・私道持分有（125.99×46/124）・契約不適合責任免責・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		

私道4.0m

建物



2F



1F





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2602>