

# 宮代町宮代2丁目 中古戸建

セールスポイント

・契約不適合責任免責・ガス：集中PG・駐車場：1台・図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

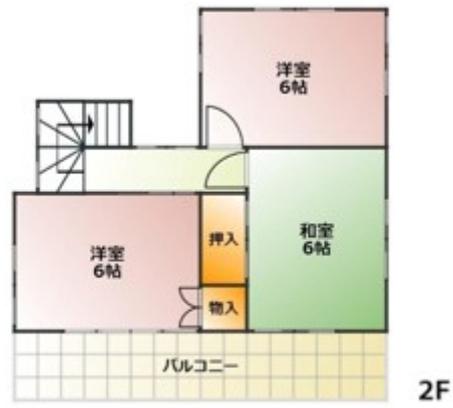
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
980万円	85.69m <sup>2</sup> (内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

小・中学校や買い物施設が徒歩圏内で好立地。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町宮代2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩30分		
価格	980万円(税込み)	間取り	4LDK
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	1978年2月(築46年)
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	112.85m <sup>2</sup> (公簿)	総戸数	1戸
現況/入居時期	空室/相談	状態	売出中
空き物件数	1	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
駐車場	空有/空き1台		
接道1	方向:北西 / 間口:9.9m / 種別:公道 / 幅員:4.7m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、独立洗面台		
物件番号	m-719		
備考	・契約不適合責任免責・ガス：集中PG・駐車場：1台・図面と現況が相違する場合は現況優先とします。		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=2494>