

幸手市千塚 新築戸建

セールスポイント

| |
|--|
| <p>・建築確認番号 第21UDI1W建03316号・図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。 ・宅地内に東京電力の電柱、支線が入る号棟があります。 ・網戸、照明器具、TVアンテナは付きません。 ・電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのエリアの場合加入金、幹線工事代金等はおお客様のご負担となります。 ・車種によって車が入りづらい場合があります。 ・売主指定の司法書士をご利用頂きます。 ・フラット35</p> |
|--|

| 賃料 | 建物面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------------|-----|---------|----|----|
| 2,490万円 | 112.61m ² (内法) / 4LDK | | | | |

スタッフからのコメント

| |
|--|
| オープンスタイルの対面式キッチン。車の出し入れがしやすい6m以上の前面道路になっております。 |
|--|

物件概要

| | | | |
|-----------|---|---------|---------------------------|
| 所在地 | 埼玉県幸手市千塚 | | |
| 交通 | 東武日光線「幸手」駅より徒歩28分 東武日光線「南栗橋」駅より徒歩44分 | | |
| 価格 | 2,490万円(税込み) | 間取り | 4LDK |
| 築年月(築年数) | 2021年12月 | 種別/構造 | 新築戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 1号棟/地上2階 | 土地面積 | 149.56m ² (公簿) |
| 総戸数 | 1戸 | 現況/入居時期 | 未完成/2021年12月 下旬 |
| 状態 | 売出中 | 空き物件数 | 1 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 100% |
| 接道状況 | 角地 | 駐車場 | 空有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.6m | | |
| 接道2 | 方向:西 / 種別:公道 / 幅員:9m | | |
| 設備条件 | 公営水道、都市ガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、洗髪洗面化粧台、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、全居室収納、クローゼット | | |
| 物件番号 | m-2182 | | |
| 備考 | ・建築確認番号 第21UDI1W建03316号・図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。 ・宅地内に東京電力の電柱、支線が入る号棟があります。 ・網戸、照明器具、TVアンテナは付きません。 ・電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのエリアの場合加入金、幹線工事代金等はおお客様のご負担となります。 ・車種によって車が入りづらい場合があります。 ・売主指定の司法書士をご利用頂きます。 ・フラット35 | | |



連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=1647>